Yopal, 24 de febrero de 2026

SCOB-UTSOLVIV-COP-647-2025-005

Señores
UT SOLVIVIENDAS 2025
PEDRO YEZID BUITRAGO PULIDO
Representante Legal
Email: utsolviviendas2025@gmail.com
Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO OBRA COP – 647 – 2025 "CONTRATAR LAS INSTALACIONES Y LA PUESTA EN MARCHA, A PRECIOS UNITARIOS Y MONTO AGOTABLE, DE SISTEMAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA BASADOS EN SOLUCIONES DE PANELES SOLARES FOTOVOLTAICOS, EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ 2689."

ASUNTO: Reiteración de observaciones y solicitud de subsanación inmediata – Equipo mínimo propuesto, Contrato de obra No. COP-647-2025.

Cordial Saludo,

En cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el marco del Contrato de Interventoría al Contrato de Obra No. COP 647-2025 suscrito entre UT SOLVIVIENDA 2025 y ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ, por medio del presente, se reitera el contenido del oficio **SCOB-UTSOLVIV-COP-647-2025-002**, de fecha 03 de febrero de 2026, mediante el cual se remitieron las observaciones relativas al personal correspondiente al equipo mínimo propuesto, mismas que a la fecha no han sido subsanadas. En consecuencia, se reiteran las observaciones formuladas, requiriendo se proceda con su inmediata atención.

Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co
SC-CER917179 SC-CER917180 SC-CER917181 NK-1834-1

PERSONAL MINIMO (CAMBIO)													
NOMBRES	**CEDULA**	**CARGO**	**COPIA CEDULA**	**COPIA DIPLOMA PREGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA DIPLOMA POSGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**CERTIFICADO DE VIGENCIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**5 AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL**	**3 CONTRATOS DE EXPERIENCIA RELACIONADOS COMO DIRECTOR DE OBRA**			**OBSERVACIONES**	
												CUMPLE	**NO CUMPLE**
FRANCISCO MARCELO JIMENEZ PEREZ	8850982	DIRECTOR DE OBRA	SI	SI (INGENIERO CIVIL)	SI	SI	SI	SI	NO				X
NOMBRES	**CEDULA**	**CARGO**	**COPIA CEDULA**	**COPIA DIPLOMA PREGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA DIPLOMA POSGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**CERTIFICADO DE VIGENCIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**5 AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL**	**3 CERTIFICADOS DE EXPERIENCIA RELACIONADOS COMO DIRECTOR DE OBRA O RESIDENTE DE OBRA**			**OBSERVACIONES**	
												CUMPLE	**NO CUMPLE**
JUAN DAVID OSSA HOYOS	1128422621	RESIDENTE DE OBRA	SI	SI (INGENIERO ELECTRICISTA)	SI	SI	SI	SI	NO				X
NOMBRES	**CEDULA**	**CARGO**	**COPIA CEDULA**	**COPIA DIPLOMA PREGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA DIPLOMA POSGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**CERTIFICADO DE VIGENCIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**2 AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL**	**2 CERTIFICADOS EXPERIENCIA RELACIONADOS COMO PROFESIONAL AMBIENTAL Y STT**	**LICENCIA VIGENTE EN SST**	**CURSO DE ALTURAS**	**OBSERVACIONES**	
												CUMPLE	**NO CUMPLE**
SANDRA MARCELA PINZON CASTRO	1030541721	RESIDENTE AMBIENTAL/SST	SI	SI (INGENIERA AMBIENTAL)	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO		X
NOMBRES	**CEDULA**	**CARGO**	**COPIA CEDULA**	**COPIA DIPLOMA PREGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA DIPLOMA POSGRADO Y/O ACTA GRADO**	**COPIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**CERTIFICADO DE VIGENCIA TARJETA Y/O MATRICULA PROFESIONAL**	**1 AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL**	**2 CONTRATOS DE EXPERIENCIA RELACIONADOS COMO PROFESIONAL SOCIAL**			**OBSERVACIONES**	
												CUMPLE	**NO CUMPLE**
ASTRID LÓPEZ ARÉVALO	53122480	RESIDENTE SOCIAL	SI	SI (TRABAJO SOCIAL)	SI	/	SI	SI	SI				X

Tabla 1. Relación del equipo mínimo de obra con observaciones

SECOB Consultoría, Obras y Bienes

En ejercicio de las funciones de seguimiento y control contractual, esta interventoría deja constancia que, a la fecha, el contratista no ha cumplido con la remisión y acreditación del personal mínimo exigido en el Anexo Técnico, ni ha aportado la totalidad de los soportes correspondientes al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del equipo mínimo requerido, tales como afiliaciones vigentes al Sistema de Seguridad Social Integral, certificaciones de capacitación, exámenes médicos ocupacionales y demás documentos obligatorios (Ver tabla 1). Lo anterior constituye un incumplimiento a las obligaciones técnicas y administrativas contractuales, situación que impide validar el cumplimiento de los requisitos previos para la ejecución de las actividades y que podrá dar lugar a las actuaciones contractuales a que haya lugar.

Sin otro en particular quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ
Director de interventoría
Cel.: 310 8061356
SECOB S.A.S

Proyectó: Juliana Cáceres García
Directora de Proyectos
Email.grupoger@secob.co
Cel: 3144766223

Anexo: NA

C.C.

UT SOLVIVIENDAS 2025, Jorge Pinzón, Coordinador de Proyectos, Email: jorgejr@familiamic.com
SECRETARÍA DE GOBIERNO, Meyer Silva, Supervisor del Contrato, Email: meyer.silva@gobiernobogotá.gov.co, meyer.silva.precentro@gmail.com

Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co
SC-CER917179 SC-CER917180 SC-CER917181 NK-1834-1